862/2020 শ্রীশ্রীদুর্গা (১) I-020100904/2020

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हज़ार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

পশ্চিমবঙ্গ पश्चिम बंगाल WEST BENGAL

F 425252

Certified that the Endorsement Sheet's and the Signature Sheet's attached to this documents are part of this Document.

Dist. Sub-Registrar-I Burdwan

04 MAR 2020

-ঃ কোবালা দলিল ঃ-

নিউ টাউনশীপ থানার অন্তর্গত জেমুয়া গ্রাম পঞ্চায়েতাধীন সম্পত্তির কোবালা দলিল।
মৌজা- 'টেটিখোলা' পরিমাণ- ০৬ শতক।
কোবালা মূল্য - ৫,০০,০০০ টাকা।
বাজার মূল্য - ২০,৭০,০০০ টাকা।

ক্রেতা ঃ- শ্রীমতী কাকলী ভাণ্ডারী PAN-BEXPB3613J
স্বামী- শ্রী সিদ্ধার্থ ভাণ্ডারী
জাতি- ভারতীয় হিন্দু, পেশা- গৃহকর্মাদি
সাকিম- দিগনালা, পোষ্ট ও থানা- অন্ডাল
জেলা - পশ্চিম বর্ধমান, পিন- ৭১৩৩২১।

ক্রমিক নং 12121 তারিখ 04/3/2020

ক্রেতার নাম [illegible]

সাকিন [illegible] থানা [illegible] জেলা [illegible]

স্ট্যাম্পের মূল্য [illegible]

বর্ধমান জে. ট্রেজারী [illegible] 5000/-

স্ট্যাম্প ভেন্ডার—মহাদেব দত্ত

সদর রেজিষ্ট্রি অফিস, বর্ধমান

লাইসেন্স নং—[illegible]

03 MAR 2020

[illegible]

Seal of [illegible]

Dist. Sub-Registrar-I
Burdwan

04 MAR 2020

Sanjit Ghosh
Purabi Chatterjee
উর্মিলা ঘোষ

বিক্রেতা ঃ- ১) শ্রী সঞ্জিত ঘোষ PAN- CWCPG2699M
পিতা- স্বর্গীয় নির্মল চন্দ্র ঘোষ
২) শ্রীমতী পূরবী চ্যাটার্জী PAN- CALPC5402P
স্বামী- শ্রী তরুন চ্যাটার্জী
৩) শ্রীমত্যা উর্মিলা ঘোষ PAN- BXTPG4919B
স্বামী- স্বর্গীয় সুজিত কুমার ঘোষ
সকলে জাতি- ভারতীয় হিন্দু, ১নং এর পেশা- বেসরকারী চাকুরী, ২নং ও ৩নং এর পেশা- গৃহস্থালী
১নং ও ৩নং এর সাকিম- ৩৭/২৬ শরৎচন্দ্র মুখার্জী রোড, পোষ্ট- বৈদ্যবাটী, থানা- শ্রীরামপুর, জেলা- হুগলী পিন- ৭১২২২২।
২নং এর সাকিম- ১৮ শরৎচন্দ্র মুখার্জী রোড, পোষ্ট- বৈদ্যবাটী, থানা- শ্রীরামপুর, জেলা- হুগলী পিন- ৭১২২২২।

কস্য রায়তী স্বত্ব বিশিষ্ট ডাঙ্গা (বর্তমানে বাস্তু উপযোগী ভূমি) সম্পত্তির সাফ্ বিক্রয় খোষকোবালা পত্র মিদং কার্য্যঞ্চাগে। নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি অর্থাৎ জেমুয়া গ্রাম পঞ্চায়েতাধীন টেটিখোলা মৌজাস্থিত ১৪২ নম্বর এল. আর. খতিয়ানভূক্ত ৬২ নম্বর আর. এস. ও ৭০ নম্বর এল. আর. দাগে ডাঙ্গা ১৲ আনায় ৮২ শতক মধ্যে আমার নিজাংশ ০.০৬৩৬ অংশে ০৬ শতক পরিমাণ সম্পত্তি স্বর্গীয়া নমিতা ঘোষ স্বামী স্বর্গীয় নির্মল চন্দ্র

Scanned with CamScanner

ঘোষ মহাশয়ার ত্যক্ত সম্পত্তি হইতেছে। যাহা তিনি বর্তমান এল. আর. সেটেলমেন্ট রেকর্ডে উক্ত ১৪২ নম্বর খতিয়ানে নিজ নামে উক্ত দাগের ১ আনার মধ্যে ০৬ শতক পরিমাণ সম্পত্তি যথারীতি নাম রেকর্ডভূক্ত করাইয়া ভোগদখল করিতে থাকা অবস্থায় পরলোকগমন করিলে পর হিন্দু উত্তরাধিকার আইনানুসারে অত্র দলিলে আমরা ১নং ও ২নং বিক্রেতাদ্বয় এবং আমাদের আর এক সহোদর ভ্রাতা সুজিত কুমার ঘোষ তাহার ওয়ারিশ পুত্র ও কন্যা স্বরূপে তাহার যাবতীয় ত্যক্ত সম্পত্তিসহ উক্ত দাগের উক্ত পরিমাণ সম্পত্তি আমরা তিনজনে সম অংশে অর্থাৎ ১/৩ অংশের মালিক হইয়া ভোগদখল করিতে থাকি। তৎপরে উক্ত সুজিত কুমার ঘোষ মহাশয়ের পরলোকান্তে অত্র দলিলে আমি ৩নং বিক্রেতা তাহার ওয়ারিশ স্ত্রী স্বরূপে তাহার ত্যক্ত ১/৩ অংশ একায়েক মালিক হইয়া শরিকগণের সহিত তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি যৌথভাবে অন্যের বিনা সংস্রবে ভোগদখল দখলীকার ও দখলকারিনী আছি।

এক্ষণে আমাদের নগদ অর্থের প্রয়োজন হওয়ায় আমরা নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি একযোগে বিক্রয় করিবার সোহরৎ দিলে আপনি তাহা অবগত হইয়া তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি খরিদ করিতে ইচ্ছা প্রকাশ করিলে স্থানীয় পঞ্চজন উপস্থিত থাকিয়া স্থানীয় মূল্য ৫,০০,০০০. (পাঁচ লক্ষ) টাকা ধার্য্য হইল। কিন্তু ইহাতে প্রকাশ থাকে যে সরকার নির্ধারিত বাজার মূল্য

২০,৭০,০০০ (কুড়ি লক্ষ সত্তর হাজার) টাকা ধার্য্য হওয়ায় উক্ত মূল্যের উপর স্ট্যাম্প রসুম প্রদানে দলিলখানি লিখিত হইল। এক্ষনে উক্ত বিক্রীত মূল্য আমরা ন্যায্য ও যাচাই মতে সর্ব্বোচ্চ জানিয়া মূল্য বাবদ পনের লিখিত সমুদয় টাকা আমরা এককালীন আপনার নিকট হইতে নগদ গ্রহণ করিয়া অদ্য তারিখে নিম্নের তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি আপনাকে বিক্রয় পূর্ব্বক এতদ্বারা স্বীকার অঙ্গীকার ও প্রচার করিতেছি যে, তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে আমাদের যাহা কিছু স্বত্ব স্বামিত্ব লভ্য ও অধিকারাদি আছে, অদ্য হইতে তাহা সম্পূর্ণরূপে রদ ও রহিত হইয়া আপনাকে বর্ত্তহিল। আপনি অদ্য হইতে আমাদের যাবতীয় স্বত্বে স্বত্ববতী হইয়া তপশীল বর্ণিত সম্পত্তিতে এক স্বাধীন নিব্যূঢ় স্বত্বে মালিকানা অর্জনে তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি দান বিক্রয়াদিসহ সর্ব্বপ্রকার হস্তান্তর করনাদির ক্ষমতাযুক্তে পুত্র পৌত্রাদি মায় ওয়ারিশান গণক্রমে যদ্দিচ্ছামত ব্যবহারে পরমসুখে চিরকাল ভোগদখল করিতে থাকুন, তাহাতে কস্মিনকালে আমরা বা আমাদের অন্য কোন ওয়ারিশানগণ বা অন্য কেহ কোনদিন কোন প্রকার দাবী দাওয়া বা ওজরাপত্তি করিতে পারিব না ও পারিবে না। যদি সেইরূপ কিছু করি বা কেহ করে তবে তাহা সর্ব্বত্র আইনতঃ বাতিল ও নামঞ্জুর হইবে। প্রকাশ থাকে যে, তপশীল বর্ণিত সম্পত্তি সম্পূর্ণ নির্দ্দায় ও নির্দ্দোষ অবস্থায় আমাদের দখলে থাকাকালীন আপনাকে বিক্রয় করিলাম। যদি ভবিষ্যতে তদ্‌বিপরীত

কিছু থাকা প্রকাশ পায় তবে তাহা উদ্ধার করিয়া দিয়া স্বত্ব সাব্যস্ত মতে আপনার দখল কায়েম করিয়া দিব। অন্যথায় আইন আমলে আসিব এবং আইনহারে সুদ সহ মূল্যের সমুদয় টাকা আপনাকে ফেরৎ দিতে বাধ্য ও বদ্ধ থাকিলাম। অতঃপর আপনি অত্র দলিল বলে সরকারি সেরেস্তায় ধার্য্যকৃত খাজনাদি নিজ নামে আদায় দিয়া চেক রসিদ আদি গ্রহণ করতঃ সেটেলমেন্ট রেকর্ডে উক্ত নমিতা ঘোষ মহাশয়ার নাম খারিজ করাইয়া নিজ নামে খরিদাকৃত সম্পত্তির যথারীতি নাম রেকর্ডভুক্ত করাইয়া লইবেন তাহাতে আমাদের পূর্ণ সম্মতি প্রদান করা রহিল এবং ভবিষ্যতে যদি কোন প্রকার সম্মতি দানের বা কোন কিছু কাগজ পত্রের প্রয়োজন হয় তাহাও দিতে বাধ্য ও বদ্ধ থাকিলাম।

প্রকাশ থাকে যে অত্র দলিলের ক্রেতা ও বিক্রেতাগণের ফটো স্বাক্ষর ও টিপসহি সহ ০৮ম পৃষ্ঠাটি অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে।

এতদর্থে সরল মনে সুস্থ শরীরে স্থিরচিত্তে অন্যের বিনা অনুরোধে নিজ নিজ স্বাধীন ইচ্ছাক্রমে অদ্য তারিখে আপনার নাম বরাবর তপশীল বর্ণিত সম্পত্তির খোষ কোবালা দলিল সম্পাদন করিয়া দিলাম। নিবেদন ইতি বাংলা সন ১৪২৬ সাল, তারিখ ২০শে ফাল্গুন, ইংরাজী ০৪/০৩/২০২০ খ্রীষ্টাব্দ।

তপশীল

জেলা- পশ্চিম বর্ধমান, থানা- নিউটাউনশীপ, সাবরেজিষ্ট্রী অফিস দুর্গাপুর সামিল জেমুয়া গ্রাম পঞ্চায়েতাধীন মৌজা- **'টেটিখোলা'**, জে. এল. নং- **১১১**, এল. আর. খতিয়ান নং- **১৪২** (এক শত বিয়াল্লিশ) ভুক্ত।

দাগ নং- আর. এস. নং- **৬২** (বাষট্টি) ও এল. আর. দাগ নং- **৭০** (সত্তর), ডাঙ্গা **(বর্তমানে বাস্তু উপযোগী ভূমি)** ১৲ আনায় পরিমাণ ৮২ শতক মধ্যে আমার নিজাংশ ০.০৬৩৬ অংশে আপনাকে বিক্রীত সম্পত্তির পরিমাণ ০৬ (ছয়) শতক মাত্র। যাহা অত্র দলিলে সংযোজিত নকশায় লাল বর্ণের বর্ডার দ্বারা চিহ্নিত ও নির্দিষ্টকৃত স্থান হইতেছে। যাহার উত্তর বাহু ৬৯/-০০// ফুট, দক্ষিণ বাহু ৬৫/-০০// ফুট, পূর্ব বাহু ৪০/-০০// ফুট এবং পশ্চিম বাহু ৩৮/-০০// ফুট হইতেছে। প্রকাশ থাকে যে বিক্রীত দাগের পূর্বধার বরাবর ২৫/-০০// ফুট চওড়া পাকা রাস্তা হইতেছে। অত্র দলিলে সংযোজিত নকশা অত্র দলিলের একাংশ বলিয়া গণ্য হইবে।

চৌহদ্দী ঃ- বিক্রীত সম্পত্তির উত্তরে- কাকলী ভান্ডারী মহাশয়ার বিক্রীত দাগের অংশ, দক্ষিণে- শীলবাবু মহাশয়ের বসতবাটী, পূর্বে- ২৫ ফুট চওড়া পাকা রাস্তা এবং পশ্চিমে- সীমা ব্যানার্জী মহাশয়ার ইঁটের পাঁচিল বেষ্ঠিত ফাঁকা সম্পত্তি বিদ্যমান।

Scanned with CamScanner

Ranjit Ghosh
Purabi Chatterjee
পূরবী চ্যাটার্জ্জী

রায়তী স্বত্ব। খাজনা ধার্য্য মতে।

জমিদার পশ্চিমবঙ্গ সরকার পক্ষে বি.এল. এণ্ড এল.আর. দুর্গাপুর, মোকাম- দুর্গাপুর, জেলা- পশ্চিম বর্ধমান।

অত্র দলিলখানি একফর্দ স্ট্যাম্প ও সাতখানি ডেমি সহ মোট আট পৃষ্ঠার দলিল হইতেছে।

ইসাদি -

Drafted by me
Anandadas Mondal
Ananda Das Mondal
(Advocate)
Enr. No.-WB/968/85

দলিল প্রস্তুতকারক :
শ্রী গুরুপদ বারিক
শ্রী গুরুপদ বারিক
সাং- পাঁইটা, বর্ধমান।
'ল-ক্লার্ক', বর্ধমান জজ আদালত।
Enr. No.-Ec-001126/2008.
কম্পিউটার টাইপকারক :
অচিন্ত্য ঘোষ
(অচিন্ত্য ঘোষ)
কম্পিউটার আর্ট
কোর্ট কম্পাউন্ড, বর্ধমান।

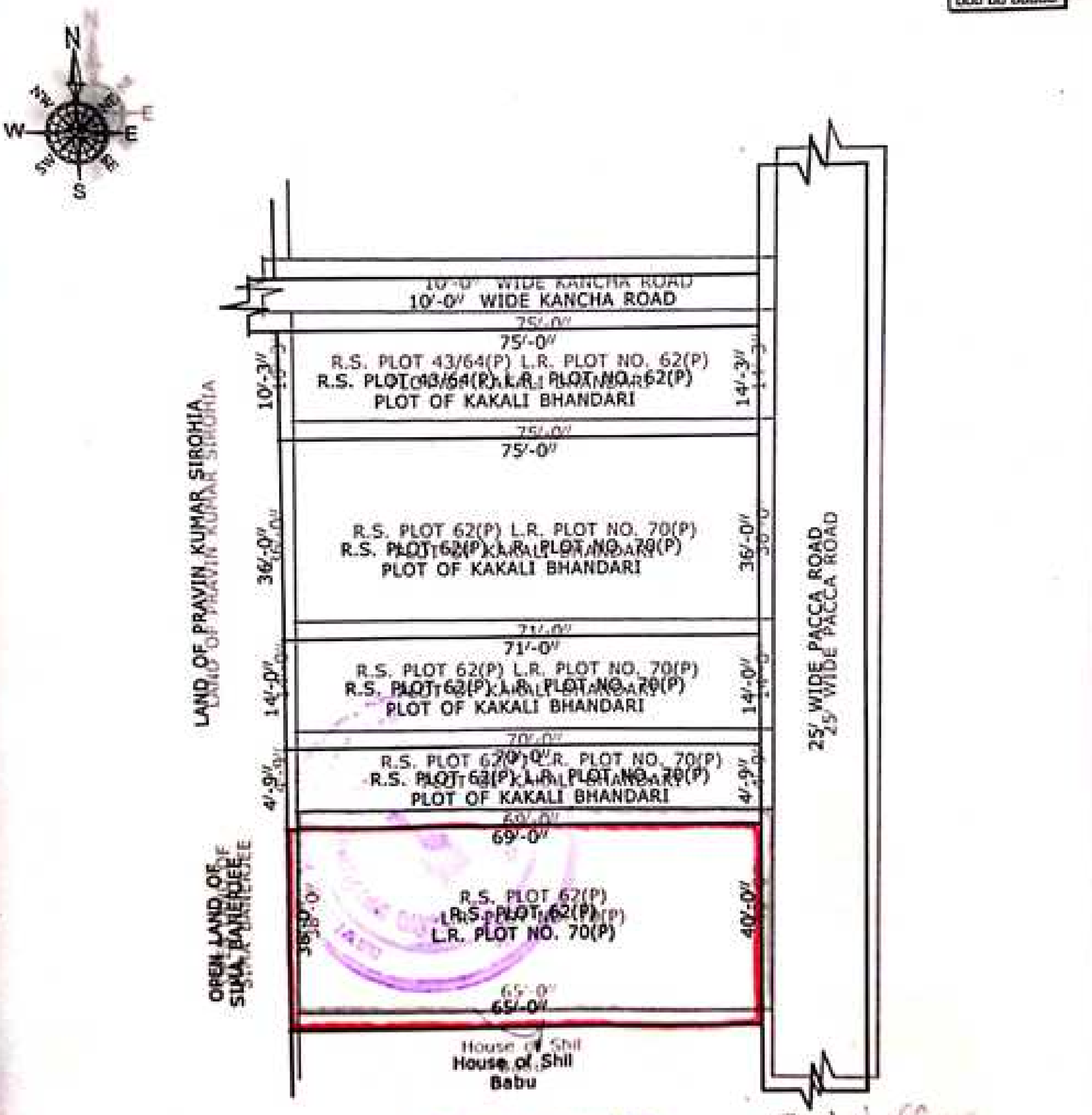
Siddhartha Bhandary
S/o Subal Chandra Bhandary
Vill- Dhandala
P.O- Andal
Dist- Burdwan

Sayan Bag
S/o Gangadhar Bag
Kaligang, Durgapur-713212
WB.

Scanned with CamScanner

SITE PLAN

THE SITE PLAN SHOWN IN **RED** BOUNDARY LINE IS AS PART OF R.S. NO.- **62(P)**, L.R. PLOT NO.- **70**, L.R. KHATIAN NO.- **142**, UNDER JEMUA GRAM PANCHAYET OF MOUZA- **TETIKHOLA**, J. L. NO.- **111**, UNDER P.S.- NEWTOWNSHIP, DIST.- PASCHIM BARDHAMAN.
SOLD TO :- **SMT. KAKALI BHANDARI @ KAKALI BHANDARY** W/O - SRI SIDDHARTHA BHANDARY RESIDING AT DIGNALA, P.O. & P.S.- ANDAL, DIST.- PASCHIM BARDHAMAN, PIN- 713321, SOLD AREA **06** DECIMAL.



04 MAR 2020

Drawn by
Sujit Kr. ...
COMPUTER ART
Court Compound, Burdwan

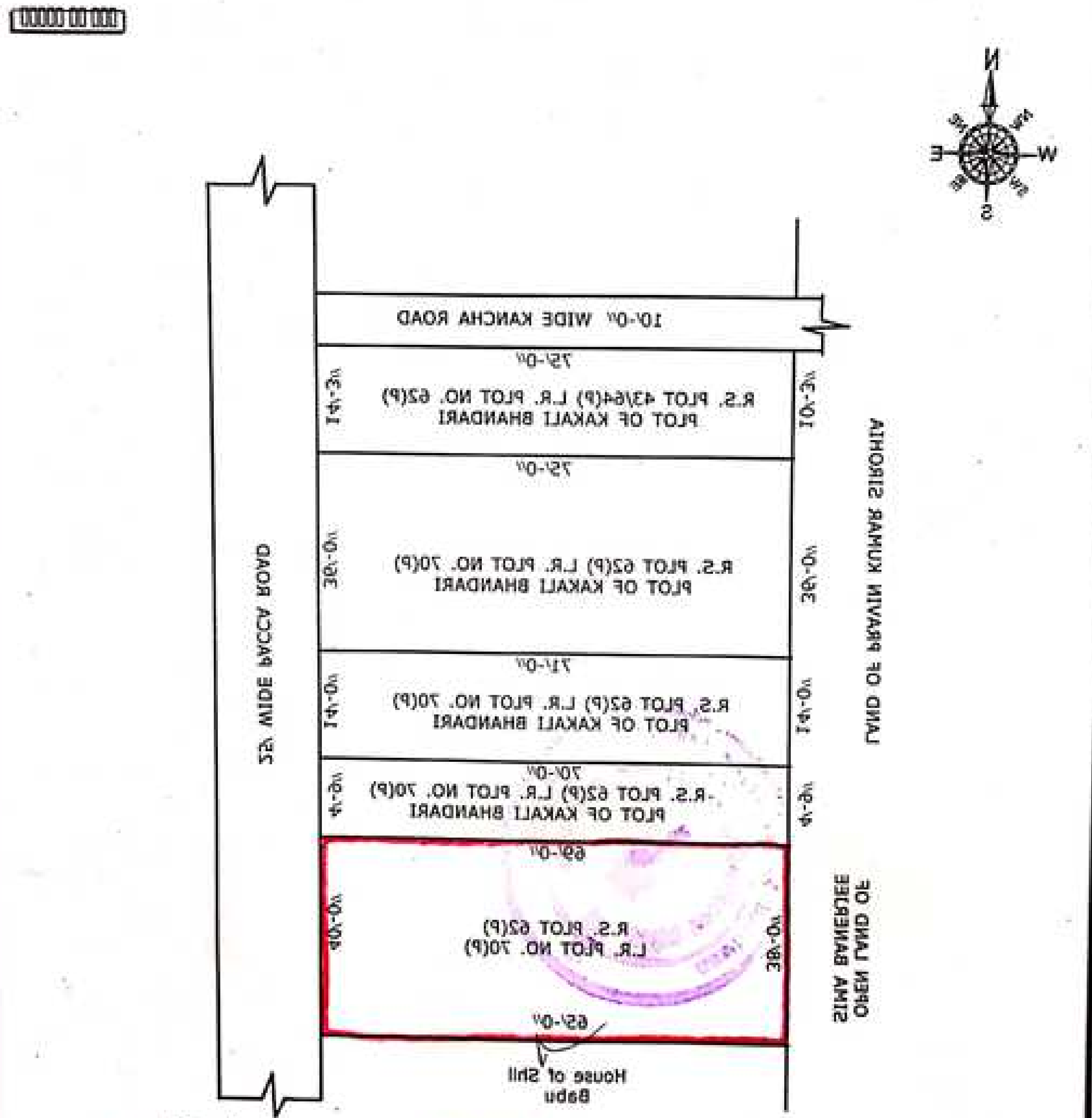
Signature of Seller

Scanned with CamScanner

SITE PLAN

THE SITE PLAN SHOWN IN **RED** BOUNDARY LINE IS AS PART OF R.S. NO.- **62(P)**, L.R. PLOT NO.- **70**, L.R. KHATIAN NO.- **142**, UNDER JEMUA GRAM PANCHAYET OF MOUZA- **TETIKHOLA**, J. L. NO.- **111**, UNDER P.S.- NEWTOWNSHIP, DIST.- PASCHIM BARDHAMAN.

SOLD TO :- **SMT. KAKALI BHANDARI @ KAKALI BHANDARY** W/O.- SRI SIDDHARTHA BHANDARY RESIDING AT DIGNALA, P.O. & P.S.- ANDAL, DIST.- PASCHIM BARDHAMAN, PIN- 713321, SOLD AREA **06** DECIMAL.



Dy. Sub-Registrar-I
Burdwan

04 MAR 2020

Drawn by

Sujit Kr. Sam (signature)

COMPUTER ART
Court Compound, Burdwan

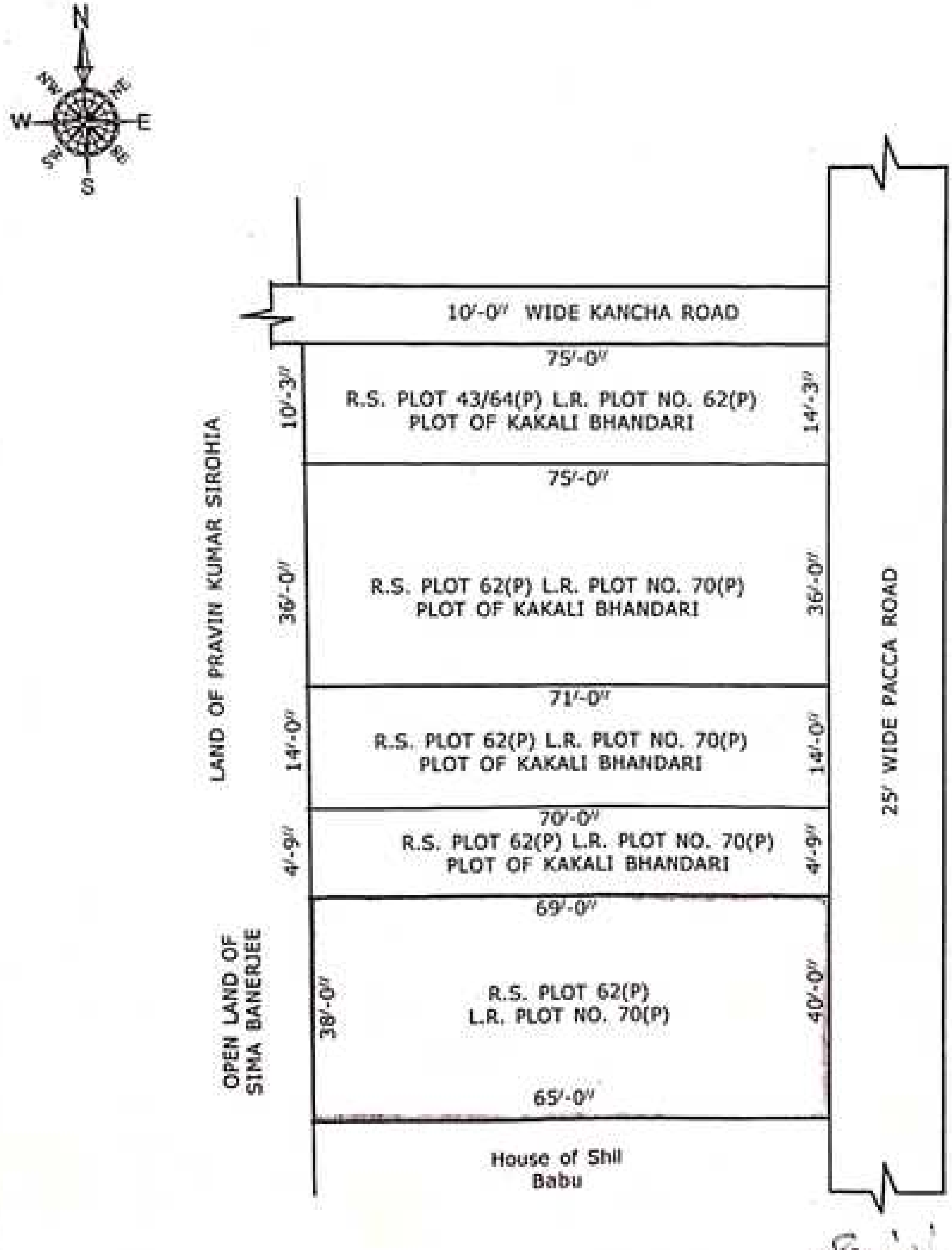
Sanjit Ghosh (signature)

Signature of Seller

Scanned with CamScanner

SITE PLAN

THE SITE PLAN SHOWN IN **RED** BOUNDARY LINE IS AS PART OF R.S. NO.- **62(P),** L.R. PLOT NO.- **70,** L.R. KHATIAN NO.- **142,** UNDER JEMUA GRAM PANCHAYET OF MOUZA- **TETIKHOLA,** J. L. NO.- **111,** UNDER P.S.- NEWTOWNSHIP, DIST.- PASCHIM BARDHAMAN.
SOLD TO :- **SMT. KAKALI BHANDARI @ KAKALI BHANDARY** W/O.- SRI SIDDHARTHA BHANDARY RESIDING AT DIGNALA, P.O. & P.S.- ANDAL, DIST.- PASCHIM BARDHAMAN, PIN- 713321, SOLD AREA **06** DECIMAL.



Ranjit Ghosh

Drawan by

Sujit Kr. Sami

COMPUTER ART
Court Compound, Burdwan

Signature of Seller

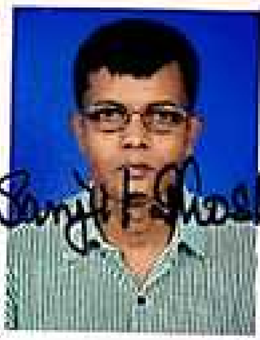
Scanned with CamScanner

বৃদ্ধাঙ্গুলি	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বৃদ্ধাঙ্গুলি	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

Kokali Bhandari
@
Kokali Bhandary

স্বাক্ষর

বৃদ্ধাঙ্গুলি	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বৃদ্ধাঙ্গুলি	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা



Sanjit Kumar Ghosh

স্বাক্ষর

বৃদ্ধাঙ্গুলি	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বৃদ্ধাঙ্গুলি	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

Purabi chatterjee

স্বাক্ষর

বৃদ্ধাঙ্গুলি	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা
বৃদ্ধাঙ্গুলি	তর্জনী	মধ্যমা	অনামিকা	কনিষ্ঠা

ঊর্মিলা ঘোষ

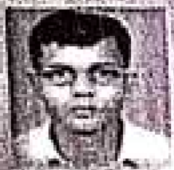
স্বাক্ষর

Scanned with CamScanner

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card
CWCPG2699M



नाम / Name
SANJIT GHOSH

पिता का नाम / Father's Name
NIRMAL CHANDRA GHOSH

जन्म की तारीख / Date of Birth
12/10/1966

Sanjit Ghosh
हस्ताक्षर / Signature

Sanjit Ghosh

Scanned with CamScanner

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
ई - स्थायी लेखा संख्या कार्ड
e - Permanent Account Number Card
CALPC5402P
नाम / Name
PURABI CHATTERJEE
पिता का नाम / Father's Name
NIRMAL CHANDRA GHOSH
जन्म की तारीख / Date of Birth
हस्ताक्षर / Signature

Purabi chatterjee

Scanned with CamScanner

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

URMILA GHOSH

PRAFULLA CHANDRA DEY

09/08/1965

Permanent Account Number

BXTPG4919B

Signature

02112016

इस कार्ड के खोने/पाने पर कृपया सूचित करें/लौटाएं:
आयकर पैन सेवा इकाई, एन एस डी एल
5 वी मंजिल, मंत्री स्टर्लिंग,
प्लॉट नं. 341, सर्वे नं. 997/8,
मॉडल कालोनी, दीप बंगला चौक के पास,
पुणे - 411 016.

If this card is lost / someone's lost card is found, please inform / return to:
Income Tax PAN Services Unit, NSDL
5th Floor, Mantri Sterling,
Plot No. 341, Survey No. 997/8,
Model Colony, Near Deep Bungalow Chowk,
Pune - 411 016.

Tel: 91-20-2721 8080, Fax: 91-20-2721 8081
e-mail: tininfo@nsdl.co.in

Scanned with CamScanner

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
KAKALI BHANDARI
GANGADHAR BAG
03/05/1986
Permanent Account Number
BEXPB3613J
Kakali Bhandary
Signature

kakali Bhandari

@

kakali Bhandary

Scanned with CamScanner

आधार

ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ

ভারত সরকার

Unique Identification Authority of India

Government of India

তালিকাভুক্তির আই ডি / Enrollment No.: 1058/19914/08636

10/10/2013

To
সিদ্ধার্থ ভান্ডারী
Siddhartha Bhandary
ANDAL
Ondal
Andal
Barddhaman
West Bengal 713321

52774004

MN527740049FT

আপনার আধার সংখ্যা / Your Aadhaar No. :

7820 6714 2341

আধার – সাধারণ মানুষের অধিকার

ভারত সরকার
Government of India

সিদ্ধার্থ ভান্ডারী
Siddhartha Bhandary
পিতা : সুবল চন্দ্র ভান্ডারী
Father : SUBAL Chandra Bhandary
জন্মতারিখ / DOB : 17/11/1975
পুরুষ / Male

7820 6714 2341

আধার – সাধারণ মানুষের অধিকার

Siddhartha Bhandary.

Scanned with CamScanner

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

GRN: 19-201920-020450444-8
GRN Date: 04/03/2020 12:48:59
BRN : 0463075415412
SBI ePay txn No. : 200647108369
Payment Mode : Net Banking-SELF
Payment Gateway SBI EPay-HDFC Retail Bank
BRN Date: 04/03/2020 12:51:27
SBI ePay txn Date. 04/03/2020 12:50:00

PAID

DEPOSITOR'S DETAILS

Name : KAKALI BHANDARI
Id No : 02010000396187/8/2020
Contact No. null
E-mail : sagar.bag86@gmail.com
Mobile No. +91 9932500206
Address : DIGNAALA ANDAL PASHCHIM BARDHAMAN WB
User Type : Buyer/Claimants

Query Year

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount[₹]
1	02010000396187/8/2020	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	20732
2	02010000396187/8/2020	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	98500
			Total Amount	119232

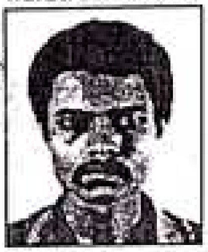
In Words : Rupees One Lakh Nineteen Thousand Two Hundred Thirty Two Only.

Scanned with CamScanner

ELECTION COMMISSION OF INDIA
ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD
পরিচয় পত্র

WB/26/181/318395



Elector's Name : **Ghosh Sanjit**
নির্বাচকের নাম : ঘোষ সঞ্জিত

Father/Mother/
Husband's Name : **Nirmal**
পিতা/মাতা/স্বামীর নাম : নির্মল
Sex : **Male**
লিঙ্গ : পুরুষ
Age as on 1.1.95 : **30**
১.১.৯৫ -এ বয়স : ৩০

Address :
26, Sarat Mukherjee Road
P.S.- Serampore
Dist- Hooghly
ঠিকানা :
২৬, শরৎ মুখার্জী রোড
থানা - শ্রীরামপুর
জেলা - হুগলী

Facsimile Signature of
Electoral Registration Officer
নির্বাচক-নিবন্ধন আধিকারিক

For 181 Champdany Assembly Constituency
১৮১ চাঁপদানী বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র

Place : **Champdany**
স্থান : চাঁপদানী
Date : **22/03/95**
তারিখ : ২২/০৩/৯৫

Sanjit Ghosh

Scanned with CamScanner

ভারতীয় বিশিষ্ট পরিচয় প্রাধিকরণ
ভারত সরকার
Unique Identification Authority of India
Government of India

তালিকাভুক্তির আই ডি / Enrollment No.: 1040, '0359/00425

To
উর্মিলা ঘোষ
Urmila Ghosh
37/26 S.C.M. ROAD
HATISHALA GHAT
BAIDYABATI
Baidyabati
Haripal Hooghly
West Bengal 712222

21/08/2013
47715474

MN477154741FT

আপনার আধার সংখ্যা / Your Aadhaar No. :

6127 8872 4097

আধার – সাধারণ মানুষের অধিকার

ভারত সরকার
Government of India

উর্মিলা ঘোষ
Urmila Ghosh
পিতা : প্রফুল্ল চন্দ্র দে
Father : PRAFULLA CH. DEY
জন্মতারিখ / DOB : 09/08/1965
মহিলা / Female

6127 8872 4097

আধার – সাধারণ মানুষের অধিকার

উর্মিলা ঘোষ

Scanned with CamScanner

ELECTION COMMISSION OF INDIA
ভারতের নির্বাচন কমিশন

IDENTITY CARD
পরিচয় পত্র

WB/26/181/318664

Elector's Name	Ghosh Purabi
নির্বাচকের নাম	ঘোষ পূরবী
Father/Mother/ Husband's Name	Nirmal
পিতা/মাতা/স্বামীর নাম	নির্মল
Sex	Female
লিঙ্গ	স্ত্রী
Age as on 1.1.95	27
১.১.৯৫ -এ বয়স	২৭

Address :
26, Sarat Mukherjee Road
P.S.- Serampore
Dist- Hooghly

ঠিকানা
২৬, শরৎ মুখার্জী রোড
থানা- শ্রীরামপুর
জেলা- হুগলী

Facsimile Signature of
Electoral Registration Officer
নির্বাচক-নিবন্ধন আধিকারিক

For 181 Champdany Assembly Constituency
১৮১ চাঁপদানি বিধানসভা নির্বাচন ক্ষেত্র

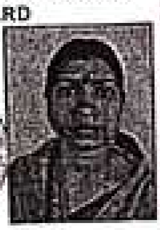
Place	Champdany
স্থান	চাঁপদানি
Date	22/03/95
তারিখ	২২/০৩/৯৫

Purabi Chatterjee

Scanned with CamScanner

ভারতের নির্বাচন কমিশন
পরিচয় পত্র
ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

JNK4661922



নির্বাচকের নাম : কাকলী ভান্ডারী
Elector's Name : Kakali Bhandari

স্বামীর নাম : সিদ্ধার্থ ভান্ডারী
Husband's Name : Siddhartha Bhandari

লিঙ্গ / Sex : স্ত্রী / F
জন্ম তারিখ
Date of Birth : 03/05/1986

JNK4661922

ঠিকানা:
দিগনালা নিচু পাড়া । অন্ডাল অন্ডাল বর্ধমান 713321

Address:
Diganala Nichu Para. Andal Andal
Burdwan 713321

Date: 03/08/2007
263-উখড়া (তফসিলি জাতি) নির্বাচন ক্ষেত্রের নির্বাচক নিবন্ধন আধিকারিকের স্বাক্ষরের অনুকৃতি
Facsimile Signature of the Electoral Registration Officer for
263-Ukhra (SC) Constituency

ঠিকানা পরিবর্তন হলে নতুন ঠিকানায় ভোটার লিস্টে নাম তোলা ও একই নম্বরের নতুন পরিচয় পত্র পাওয়ার জন্য নির্দিষ্ট ফর্মে এই পরিচয়পত্রের নম্বরটি উল্লেখ করুন।
In case of change in address mention this Card No. in the relevant Form for including your name in the roll at the changed address and to obtain the card with same number.

kakali Bhandary

Scanned with CamScanner

Govt. of West Bengal
Directorate of Registration & Stamp Revenue
e-Challan

GRN:	19-201920-020450444-8	Payment Mode :	Net Banking-SELF
GRN Date:	04/03/2020 12:48:59	Payment Gateway	SBI EPay-HDFC Retail Bank
BRN :	0463075415412	BRN Date:	04/03/2020 12:51:27
SBI ePay txn No. :	200647108369	SBI ePay txn Date.	04/03/2020 12:50:00

DEPOSITOR'S DETAILS

Name :	KAKALI BHANDARI	Id No. :	02010000396187/8/2020
Contact No.			null
E-mail :	sagar.bag86@gmail.com	Mobile No.	+91 9932500206
Address :	DIGNAALA ANDAL PASHCHIM BARDHAMAN WB		
User Type :	Buyer/Claimants		

Query Year

PAID

PAYMENT DETAILS

Sl. No.	Identification No.	Head of A/C Description	Head of A/C	Amount[₹]
1	02010000396187/8/2020	Property Registration- Registration Fees	0030-03-104-001-16	20732
2	02010000396187/8/2020	Property Registration- Stamp duty	0030-02-103-003-02	98500
			Total Amount	119232

In Words : Rupees One Lakh Nineteen Thousand Two Hundred Thirty Two Only.

Scanned with CamScanner

Major Information of the Deed

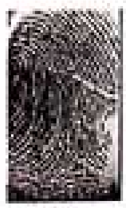
Deed No :	I-0201-00904/2020	Date of Registration	04/03/2020
Query No / Year	0201-0000396187/2020	Office where deed is registered	
Query Date	01/03/2020 8:33:16 PM	D.S.R. - I BURDWAN, District: Burdwan	
Applicant Name, Address & Other Details	Kakali Bhandari Dignala Andal Pashchim Bardhaman,Thana : Andal, District : Burdwan, WEST BENGAL, PIN - 713321, Mobile No. : 9933325692, Status :Buyer/Claimant		
Transaction		Additional Transaction	
[0101] Sale, Sale Document			
Set Forth value		Market Value	
Rs. 5,00,000/-		Rs. 20,70,000/-	
Stampduty Paid(SD)		Registration Fee Paid	
Rs. 1,03,500/- (Article:23)		Rs. 20,732/- (Article:A(1), M(b), H)	
Remarks			

Land Details :

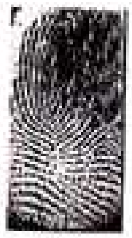
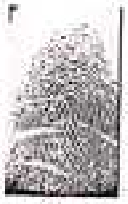
District: Burdwan, P.S:- New Township, Gram Panchayat: JEMUA, Mouza: Tetikhola, Jl No: 111, Pin Code : 713212

Sch No	Plot Number	Khatian Number	Land Proposed	Use ROR	Area of Land	SetForth Value (In Rs.)	Market Value (In Rs.)	Other Details
L1	RS-62	RS-142	Bastu	Danga	6 Dec	5,00,000/-	20,70,000/-	Width of Approach Road: 25 Ft., Adjacent to Metal Road,
	Grand Total :				**6Dec**	**5,00,000 /-**	**20,70,000 /-**	

Seller Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature			
1	**Name**	**Photo**	**Finger Print**	**Signature**
	Smt URMILA GHOSH Wife of Late SUJIT KUMAR GHOSH Executed by: Self, Date of Execution: 01/03/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 04/03/2020 ,Place : Office			
		04/03/2020	LTI 04/03/2020	04/03/2020
	37/26 SARAT CHANDRA MUKHERJEE ROAD HATISHALA GHAT, Block/Sector: BAIDYABATI, P.O:- BAIDYABATI, P.S:- Serampur, Baidyabati, District:-Hooghly, West Bengal, India, PIN - 712222 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: BXTPG4919B, Aadhaar No: 61xxxxxxxx4097, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 01/03/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 04/03/2020 ,Place : Office			

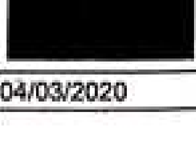
Scanned with CamScanner

	Name	Photo	Finger Print	Signature
2	**Mr SANJIT GHOSH (Presentant)** Son of Late NIRMAL CHANDRA GHOSH Executed by: Self, Date of Execution: 01/03/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 04/03/2020 ,Place : Office			Sanjit Ghosh
		04/03/2020	LTI 04/03/2020	04/03/2020
	37/26 SARAT CHANDRA MUKHERJEE ROAD,, Block/Sector: BAIDYABATI, P.O:- BAIDYABATI, P.S:- Serampur, Baidyabati, District:-Hooghly, West Bengal, India, PIN - 712222 Sex: Male, By Caste: Hindu, Occupation: Private Service, Citizen of: India, PAN No.:: CWCPG2699M, Aadhaar No: 33xxxxxxxx0574, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 01/03/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 04/03/2020 ,Place : Office			
3	**Mrs PURABI CHATTERJEE** Wife of Mr TARUN CHATTERJEE Executed by: Self, Date of Execution: 01/03/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 04/03/2020 ,Place : Office			Purabi Chatterjee
		04/03/2020	LTI 04/03/2020	04/03/2020
	18 SARAT CHANDRA MUKHERJEE ROAD, Block/Sector: BAIDYABATI, P.O:- BAIDYABATI, P.S:- Serampur, Baidyabati, District:-Hooghly, West Bengal, India, PIN - 712222 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: CALPC5402P, Aadhaar No: 56xxxxxxxx8810, Status :Individual, Executed by: Self, Date of Execution: 01/03/2020 , Admitted by: Self, Date of Admission: 04/03/2020 ,Place : Office			

Buyer Details :

Sl No	Name,Address,Photo,Finger print and Signature
1	**Mrs KAKALI BHANDARI, (Alias: Mrs KAKALI BHANDARY)** Wife of Mr SIDDHARTHA BHANDARY DIGNALA , ANDAL, Block/Sector: ANDAL, P.O:- ANDAL, P.S:- Andal, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713321 Sex: Female, By Caste: Hindu, Occupation: House wife, Citizen of: India, PAN No.:: BEXPB3613J, Aadhaar No: 67xxxxxxxx2314, Status :Individual, Status : Not Executed

Identifier Details :

Name	Photo	Finger Print	Signature
SIDDHARTHA BHANDARY Son of SUBALCHANDRA BHANDARY ANDAL, P.O:- ANDAL, P.S:- Andal, District:-Burdwan, West Bengal, India, PIN - 713321			Siddhartha Bhandary.
	04/03/2020	04/03/2020	04/03/2020

Scanned with CamScanner

Identifier Of Smt URMILA GHOSH, Mr SANJIT GHOSH, Mrs PURABI CHATTERJEE

Transfer of property for L1

Sl.No	From	To. with area (Name-Area)
1	Smt URMILA GHOSH	Mrs KAKALI BHANDARI-2 Dec
2	Mr SANJIT GHOSH	Mrs KAKALI BHANDARI-2 Dec
3	Mrs PURABI CHATTERJEE	Mrs KAKALI BHANDARI-2 Dec

Scanned with CamScanner

Endorsement For Deed Number : I - 020100904 / 2020

On 03-03-2020

Certificate of Market Value(WB PUVI rules of 2001)

Certified that the market value of this property which is the subject matter of the deed has been assessed at Rs 20,70,000/-

Rajendra Prasad Upadhyay
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - I BURDWAN
Burdwan, West Bengal

On 04-03-2020

Certificate of Admissibility(Rule 43,W.B. Registration Rules 1962)

Admissible under rule 21 of West Bengal Registration Rule, 1962 duly stamped under schedule 1A, Article number : 23 of Indian Stamp Act 1899.

Presentation(Under Section 52 & Rule 22A(3) 46(1),W.B. Registration Rules,1962)

Presented for registration at 14:37 hrs on 04-03-2020, at the Office of the D.S.R. - I BURDWAN by Mr SANJIT GHOSH , one of the Executants.

Admission of Execution (Under Section 58, W.B. Registration Rules, 1962)

Execution is admitted on 04/03/2020 by 1. Smt URMILA GHOSH, Wife of Late SUJIT KUMAR GHOSH, 37/26 SARAT CHANDRA MUKHERJEE ROAD HATISHALA GHAT, Sector: BAIDYABATI, P.O: BAIDYABATI, Thana: Serampur, , City/Town: BAIDYABATI, Hooghly, WEST BENGAL, India, PIN - 712222, by caste Hindu, by Profession House wife, 2. Mr SANJIT GHOSH, Son of Late NIRMAL CHANDRA GHOSH, 37/26 SARAT CHANDRA MUKHERJEE ROAD,, Sector: BAIDYABATI, P.O: BAIDYABATI, Thana: Serampur, , City/Town: BAIDYABATI, Hooghly, WEST BENGAL, India, PIN - 712222, by caste Hindu, by Profession Private Service, 3. Mrs PURABI CHATTERJEE, Wife of Mr TARUN CHATTERJEE, 18 SARAT CHANDRA MUKHERJEE ROAD, Sector: BAIDYABATI, P.O: BAIDYABATI, Thana: Serampur, , City/Town: BAIDYABATI, Hooghly, WEST BENGAL, India, PIN - 712222, by caste Hindu, by Profession House wife

Indetified by SIDDHARTHA BHANDARY, , , Son of SUBALCHANDRA BHANDARY, ANDAL, P.O: ANDAL, Thana: Andal, , Burdwan, WEST BENGAL, India, PIN - 713321, by caste Hindu, by profession Others

Payment of Fees

Certified that required Registration Fees payable for this document is Rs 20,732/- (A(1) = Rs 20,700/- ,H = Rs 28/- ,M (b) = Rs 4/-) and Registration Fees paid by Cash Rs 0/-, by online = Rs 20,732/-
Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB Online on 04/03/2020 12:51PM with Govt. Ref. No: 192019200204504448 on 04-03-2020, Amount Rs: 20,732/-, Bank: SBI EPay (SBIePay), Ref. No. 0463075415412 on 04-03-2020, Head of Account 0030-03-104-001-16

Scanned with CamScanner

Payment of Stamp Duty

Certified that required Stamp Duty payable for this document is Rs. 1,03,500/- and Stamp Duty paid by Stamp Rs 5,000/-, by online = Rs 98,500/-

Description of Stamp

1. Stamp: Type: Court Fees, Amount: Rs.10/-
2. Stamp: Type: Impressed, Serial no 12121, Amount: Rs.5,000/-, Date of Purchase: 04/03/2020, Vendor name: M Dutta

Description of Online Payment using Government Receipt Portal System (GRIPS), Finance Department, Govt. of WB
Online on 04/03/2020 12:51PM with Govt. Ref. No: 192019200204504448 on 04-03-2020, Amount Rs: 98,500/-, Bank: SBI EPay (SBIePay), Ref. No. 0463075415412 on 04-03-2020, Head of Account 0030-02-103-003-02

Rajendra Prasad Upadhyay
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - I BURDWAN
Burdwan, West Bengal

Scanned with CamScanner

Certificate of Registration under section 60 and Rule 69.

Registered in Book - I

Volume number 0201-2020, Page from 24395 to 24420

being No 020100904 for the year 2020.

Digitally signed by RAJENDRA PRASAD UPADHYAY
Date: 2020.03.18 12:43:25 +05:30
Reason: Digital Signing of Deed.

(Rajendra Prasad Upadhyay) 2020/03/18 12:43:25 PM
DISTRICT SUB-REGISTRAR
OFFICE OF THE D.S.R. - I BURDWAN
West Bengal.

(This document is digitally signed.)

Scanned with CamScanner